

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Тосно г. Островского д. 3	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			338 211,59
1. Осмотры МКД			21 123,89
Осмотр кровли	м2	1 061,00	1 421,74
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	3 684,50	7 553,23
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	973,00	1 868,16
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	973,00	1 868,16
Проверка вентканалов квартир	квартир	60,00	8 412,60
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			40 735,91
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	12,00	3 091,08
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	5,00	20 976,65
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			1 422,37
Смена автомата до 25 А	шт.	1,00	834,62
Смена ламп накаливания	шт.	3,00	229,20
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			86 193,72
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5 эт.)	м2	12 104,40	24 814,02
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	18 156,60	37 221,04
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	2 292,50	12 219,05
Мытье окон	м2	46,00	785,22
Сезонное выкашивание газонов	м2	529,00	756,47
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	39,96	2 635,75
Уборка газонов в летний период	м2	11 638,00	5 237,10
Уборка территории в зимний период	м2	73,00	951,19
Уборка территории в летний период	м2	3 212,00	1 573,88
8. Прочие услуги			188 735,70
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	18 422,50	25 791,50
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	122,82	54 040,80
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1 816,00	399,52
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	11,05	6 519,50
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	12,00	4 160,88
Услуги управления МКД	м2	18 422,50	97 823,50

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Пасько В.Н.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.