

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Чудской Бор д. Совхозная д. 1		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				567 559,83
1. Осмотры МКД				4 240,85
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр кровли	м2	484,00	1	793,76
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	625,43	2	3 127,16
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	210,84
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				9 590,53
Замеры сопротивления изоляции	линия	4,00	1	1 034,36
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	5,00	1	2 486,90
Смена ламп светодиодных	шт.	3,00	1	994,50
Смена розетки	шт.	2,00	1	990,10
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 854,60
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				455 920,39
Выполнение работ по смете: Ремонт подъездов №1, 2	кол.	2,00	1	454 070,92
Навеска замков на люки, двери	шт.	2,00	1	1 025,18
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	1,00	1	275,17
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	3,00	1	549,12
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				44 595,22
7.1 Уборка внутридомового имущества				20 107,22
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	58,10	105	15 251,25
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	58,10	7	3 310,51
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	58,10	38	1 545,46
7.2 Уборка придомовой территории				23 564,12
Сезонное выкашивание газонов	м2	517,20	2	4 034,16
Уборка газонов в теплый период	м2	517,20	46	13 085,16
Уборка территории	м2/Нед.	16,00	53	6 444,80
7.4 Прочее				923,88
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	1,00	1	923,88
8. Прочие услуги				53 212,84
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	625,43	12	5 778,96
Вывоз стоков со сливом на КТ: Рябовское гп, Трубникоборское сп	м³	16,00	1	11 434,72
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	Дымоход.	14,16	3	13 920,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	14,29	3	1 440,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с центральным отоплением)	м2	625,43	12	20 639,16
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	2 979,74
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		2	

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Игнатьев А.В.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.