

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Чудской Бор д. Совхозная д. 2		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				334 427,33
1. Осмотры МКД				4 527,99
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр кровли	м2	499,00	1	818,36
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	677,94	2	3 389,70
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	210,84
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				7 184,98
Замеры сопротивления изоляции	линия	5,00	1	1 292,95
Смена автомата однофазного 63 А	шт.	1,00	1	980,81
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	331,50
Смена розетки	шт.	1,00	1	495,05
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 854,60
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				225 555,13
Выполнение работ по смете: Ремонт подъезда №2	кол.	1,00	1	223 097,04
Навеска замков на люки, двери	шт.	3,00	1	1 537,77
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м2	шт.	1,00	1	920,32
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				3 078,96
Устройство примыканий поверхности кровли	м.п.	3,00	1	3 078,96
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				38 649,35
7.1 Уборка внутридомового имущества				19 968,83
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	57,70	105	15 146,25
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	57,70	7	3 287,76
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	57,70	38	1 534,82
7.2 Уборка придомовой территории				17 756,64
Сезонное выкашивание газонов	м2	439,10	2	3 424,98
Уборка газонов в теплый период	м2	439,10	46	11 109,26
Уборка территории	м2/Нед.	8,00	53	3 222,40
7.4 Прочее				923,88
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	1,00	1	923,88
8. Прочие услуги				55 430,92
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	677,93	12	6 264,12
Вывоз стоков со сливом на КТ: Рябовское гп, Трубниковское сп	м³	16,00	1	11 434,72
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	Дымоход,	14,16	3	13 920,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	14,29	3	1 440,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с центральным отоплением)	м2	677,94	12	22 372,08
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	876,09
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		2	

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Игнатъев А.В.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.