

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Круговая д.11		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				130 875,44
1. Осмотры МКД				5 077,65
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	1,00	1	351,46
Осмотр кровли	м2	550,00	2	1 804,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	520,45	2	2 602,26
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	210,84
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				24 081,88
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	7,00	1	1 569,68
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	7,00	1	2 197,58
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	20 314,62
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 696,48
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	0,25	1	280,31
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	331,50
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 854,60
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				30 303,61
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	431,00	1	30 303,61
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				32 816,66
7.1 Уборка внутридомового имущества				17 486,30
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	46,20	101	11 665,50
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	46,20	12	4 512,84
Мытье окон	м2	3,80	1	79,04
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	46,20	38	1 228,92
7.2 Уборка придомовой территории				13 482,60
Сезонное выкашивание газонов	м2	350,00	3	4 095,00
Уборка газонов в теплый период	м2	180,00	46	4 554,00
Уборка территории	м2/Нед.	12,00	53	4 833,60
7.4 Прочее				1 847,76
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	2,00	1	1 847,76
8. Прочие услуги				33 899,16
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	520,45	12	9 180,72
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	2 922,00
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово, дер. Тарасово, дер. Адрианово, п. Красный бор)	м2	520,45	12	21 796,44
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 042,95
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	260,04

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.