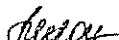


Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Круговая д.13		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				184 293,46
1. Осмотры МКД				4 949,17
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр кровли	м2	630,00	2	2 066,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	533,65	2	2 668,26
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	105,42
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				68 304,55
Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 110 мм	шт.	11,00	1	12 245,97
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	1	387,86
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	1,00	1	796,06
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	4,00	1	896,96
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/час	1,00	1	1 121,22
Поиск и выявление неисправностей в системе канализации	чел/час	2,00	1	2 242,44
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	20 314,62
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	1	826,99
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 32 мм	шт.	1,00	1	1 615,38
Смена внутренних трубопроводов канализации d до 110 мм	метр	2,75	1	4 255,05
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	м.п.	1,00	1	1 478,60
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	м.п.	4,00	1	6 347,56
Устройство врезки d до 20 мм	1 врезка	4,00	1	15 775,84
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				5 222,16
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	0,50	1	248,69
Смена ламп светодиодных	шт.	4,00	1	1 326,00
Смена розетки	шт.	2,00	1	990,10
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 427,30
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				30 303,61
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	431,00	1	30 303,61
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				33 581,05
7.1 Уборка внутридомового имущества				18 269,17
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	48,30	101	12 195,75
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	48,30	12	4 717,92
Мытье окон	м2	3,40	1	70,72
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	48,30	38	1 284,78
7.2 Уборка придомовой территории				14 388,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	280,00	3	3 276,00
Уборка газонов в теплый период	м2	280,00	46	7 084,00
Уборка территории	м2/Нед.	10,00	53	4 028,00
7.4 Прочее				923,88
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	1,00	1	923,88
8. Прочие услуги				41 932,92
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	533,65	12	9 413,64
Выполнение работ по смете (Прочие) (вынос на местность границ земельного участка)	кол.	1,00	1	7 248,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	2 922,00
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово, дер. Тарасово, дер. Адрианово, п. Красный бор)	м2	533,65	12	22 349,28
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 095,84
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	273,29

Начальник производственно-аналитического сектора

 Проценко Т.М.

Управляющий участка

 Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

 Ротарь О.Б.