

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Круговая д.24		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				112 372,24
1. Осмотры МКД				4 274,35
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	3,00	1	1 054,38
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 377,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	325,57	2	1 627,86
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	105,42
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				28 410,17
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	20 314,62
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	1	826,99
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	м.п.	1,00	1	1 586,89
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 50 мм	м.п.	1,00	1	1 364,61
Смена пробко-спускных кранов	шт.	1,00	1	373,10
Устройство врезки d до 20 мм	1 врезка	1,00	1	3 943,96
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				2 937,68
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	0,25	1	280,31
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 427,30
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				18 210,29
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	259,00	1	18 210,29
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				16 236,40
Изготовление и установка металлической двери	м2	1,13	1	15 675,79
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,50	1	560,61
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				20 977,39
7.1 Уборка внутридомового имущества				9 438,85
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	25,29	100	6 321,83
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	25,28	12	2 469,52
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	25,00	37	647,50
7.2 Уборка придомовой территории				10 614,66
Сезонное выкашивание газонов	м2	232,45	3	2 719,68
Уборка газонов в теплый период	м2	232,45	46	5 880,98
Уборка территории	м2/Нед.	5,00	53	2 014,00
7.4 Прочее				923,88
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	1,00	1	923,88
8. Прочие услуги				21 325,96
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	325,57	12	5 743,08
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	4,00	1	1 948,00
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово, дер. Тарасово, дер. Адрианово, п. Красный бор)	м2	325,57	12	13 634,88
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	602,46
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	150,24

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.