

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Круговая д.28		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				114 608,60
1. Осмотры МКД				4 698,43
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	2,00	1	702,92
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 377,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	480,68	2	2 403,40
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	105,42
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				29 278,22
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	1	387,86
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	20 314,62
Смена арматуры: вентиля и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	1	826,99
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	м.п.	1,50	1	2 217,90
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	м.п.	1,00	1	1 586,89
Устройство врезки d до 20 мм	1 врезка	1,00	1	3 943,96
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				17 228,12
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	9,00	1	4 476,42
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	0,50	1	560,61
Ремонт соединительной коробки	шт.	3,00	1	2 320,92
Сверление отверстий для прохода кабеля	шт.	1,00	1	201,82
Смена ламп светодиодных	шт.	2,00	1	663,00
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	1 048,68
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 427,30
Установка светильника акустического	шт.	5,00	1	5 299,30
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				31 871,79
7.1 Уборка внутридомового имущества				17 682,72
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	51,00	102	13 005,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	51,00	8	3 321,12
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	51,00	38	1 356,60
7.2 Уборка придомовой территории				10 493,55
Очистка урн от мусора	шт.	1,00	103	2 765,55
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	1 170,00
Уборка газонов в теплый период	м2	100,00	46	2 530,00
Уборка территории	м2/Нед.	10,00	53	4 028,00
7.4 Прочее				3 695,52
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	4,00	1	3 695,52
8. Прочие услуги				31 532,04
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	480,68	12	8 479,20
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	2 922,00
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово, дер. Тарасово, дер. Адрианово, п. Красный бор)	м2	480,68	12	20 130,84
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	2 030,80
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	286,98

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.