

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Павловское ш.19		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				266 474,17
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>4 194,90</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 377,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	531,10	2	2 655,50
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	1,00	1	52,71
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>30 582,07</b>
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/час	1,80	1	2 018,20
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	20 314,62
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	1,00	1	8 249,25
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>3 690,41</b>
Смена ламп люминесцентных	шт.	2,00	1	400,82
Смена отдельных участков внутренней проводки	м.п.	1,00	1	272,80
Смена розетки	шт.	1,00	1	495,05
Смена стартера	шт.	2,00	1	578,02
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	713,65
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>147 817,20</b>
Выполнение работ по смете: Ремонт подъезда №1	кол.	1,00	1	142 721,70
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков	секция	2,00	1	5 095,50
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>43 708,47</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>26 734,95</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	69,02	105	18 117,70
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	68,08	12	6 649,95
Мытье окон	м2	3,40	1	70,72
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	71,30	38	1 896,58
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>13 278,00</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	250,00	3	2 925,00
Уборка газонов в теплый период	м2	250,00	46	6 325,00
Уборка территории	м2/Нед.	10,00	53	4 028,00
<b>7.4 Прочее</b>				<b>3 695,52</b>
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	4,00	1	3 695,52
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>36 481,12</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	531,10	12	9 368,64
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	10,00	1	4 870,00
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобства (п. Рябово, п. Форносово, дер. Тарасово, дер. Адрианово, п. Красный бор)	м2	531,10	12	22 242,48
<b>Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно</b>				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 582,55
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	394,67

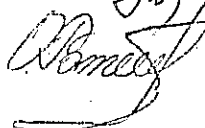
Начальник производственно-аналитического сектора

 Проценко Т.М.

Управляющий участка

 Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

 Ротарь О.Б.