

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

| Вид работ | Ед. изм. | Форносово п. Павловское ш.23 | | |
|--|----------|------------------------------|--------|-------------------|
| | | Объем | Кол-во | Стоимость |
| <Перечень работ УК> | | | | 220 789,14 |
| 1. Осмотры МКД | | | | 3 991,81 |
| Осмотр вводных электрических щитков | шт. | 1,00 | 1 | 109,09 |
| Осмотр кровли | м2 | 420,00 | 2 | 1 377,60 |
| Осмотр подъездов и конструкций зданий | м2 | 479,94 | 2 | 2 399,70 |
| Осмотр электротехнических устройств на л/кл | л/кл | 2,00 | 1 | 105,42 |
| 2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы) | | | | 22 289,37 |
| Отключение и включение стояка ХВС, ГВС | стояк | 1,00 | 1 | 387,86 |
| Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС) | дом | 1,00 | 1 | 20 314,62 |
| Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм | м.п. | 1,00 | 1 | 1 586,89 |
| 3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы) | | | | 11 736,02 |
| Монтаж кабеля в гофрированном шланге | метр | 11,00 | 1 | 5 471,18 |
| Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении | чел/час | 1,00 | 1 | 1 121,22 |
| Ремонт соединительной коробки | шт. | 1,00 | 1 | 773,64 |
| Смена ламп светодиодных | шт. | 1,00 | 1 | 331,50 |
| Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов | шт. | 1,00 | 1 | 1 230,07 |
| Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках | шт. | 2,00 | 1 | 1 427,30 |
| Установка светильников с лампами накаливания | шт. | 1,00 | 1 | 795,89 |
| Установка сжима | шт. | 1,00 | 1 | 585,22 |
| 7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории | | | | 38 283,90 |
| 7.1 Уборка внутридомового имущества | | | | 26 910,15 |
| Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.) | м2 | 69,90 | 104 | 18 174,00 |
| Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.) | м2 | 69,90 | 12 | 6 827,88 |
| Санитарная обработка мест общего пользования | м2 | 69,90 | 39 | 1 908,27 |
| 7.2 Уборка придомовой территории | | | | 10 339,00 |
| Сезонное выкашивание газонов | м2 | 225,00 | 3 | 2 632,50 |
| Уборка газонов в теплый период | м2 | 225,00 | 46 | 5 692,50 |
| Уборка территории | м2/Нед. | 5,00 | 53 | 2 014,00 |
| 7.4 Прочее | | | | 1 034,75 |
| Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора | м³ | 1,12 | 1 | 1 034,75 |
| 8. Прочие услуги | | | | 144 488,04 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств | м2 | 479,94 | 12 | 8 466,12 |
| Перевыполнение анеллановых работ и услуг за предыдущий период | - | 1,00 | 12 | 113 000,04 |
| Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1 | стояк | 6,00 | 1 | 2 922,00 |
| Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово, дер. Тарасово, дер. Адрианово, п. Красный бор) | м2 | 479,94 | 12 | 20 099,88 |
| Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно | | | | |
| Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме | м2 | | 12 | 1 578,00 |
| Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме | м2 | | 12 | 393,24 |

Начальник производственно-аналитического сектора

 Проценко Т.М.

Управляющий участка

 Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

 Ротарь О.Б.