

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Красный Бор п. Калинина д.18		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				94 474,60
1. Осмотры МКД				4 908,79
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр кровли	м2	396,00	2	1 298,88
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	417,00	2	2 085,00
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	280,00	2	1 310,40
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	105,42
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				12 538,93
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	1,00	1	796,06
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	2,00	1	653,40
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	2,00	1	1 653,98
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32 мм	м.п.	1,00	1	1 186,24
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	1,00	1	8 249,25
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				2 657,37
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 427,30
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				17 948,83
7.1 Уборка внутридомового имущества				7 118,95
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	47,10	12	1 413,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	47,10	12	4 600,68
Мытье окон	м2	4,00	1	83,20
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	47,10	31	1 022,07
7.2 Уборка придомовой территории				9 906,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	50,00	3	585,00
Уборка газонов в теплый период	м2	50,00	46	1 265,00
Уборка территории	м2/Нед.	20,00	53	8 056,00
7.4 Прочее				923,88
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	1,00	1	923,88
8. Прочие услуги				56 420,68
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	417,00	12	3 853,08
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Форносовское гп,	м³	58,40	1	36 292,68
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	22,34	1	64,80
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	22,00	4	21,12
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	4,00	1	1 948,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	7,14	1	240,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. в	7,14	1	240,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с центральным отоплением)	м2	417,00	12	13 761,00
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 063,38
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		2	

Начальник производственно-аналитического сектора  Проценко Т.М.

Управляющий участка Шаризанов В.Р.

Директор Филиала УК Ротарь О.Б. 