

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Красный Бор п. Калинина д. 4		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				122 646,80
1. Осмотры МКД				2 384,85
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр кровли	м2	353,00	1	578,92
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	406,31	1	1 015,78
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	246,00	1	575,64
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	105,42
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				67 500,00
Выполнение работ по смете: ремонт канализационной очистной станции	кол.	1,00	1	18 300,00
Техническое и сервисное обслуживание септиков	шт.	1,33	3	49 200,00
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				3 181,71
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	0,60	10	524,34
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 427,30
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				915,20
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	5,00	1	915,20
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				22 719,53
7.1 Уборка внутридомового имущества				15 384,65
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	34,47	125	10 771,88
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	34,47	13	3 647,61
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	34,47	40	965,16
7.2 Уборка придомовой территории				6 411,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	2	780,00
Уборка газонов в теплый период	м2	100,00	25	1 375,00
Уборка территории	м2/Нед.	20,00	28	4 256,00
7.4 Прочее				923,88
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	1,00	1	923,88
8. Прочие услуги				25 945,51
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	262,14	10	2 018,46
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Форносовское гп,	м³	26,00	1	16 157,70
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	22,34	1	64,80
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	22,00	3	15,84
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	7,14	1	240,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. е	7,14	1	240,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с центральным отоплением)	м2	262,14	10	7 208,71
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		6	4 087,40
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		2	

Начальник производственно-аналитического сектора  Проценко Т.М.Управляющий участка  Шаризанов В.Р.Директор Филиала УК  Ротарь О.Б.