

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

| Вид работ | Ед. изм. | Красный Бор п. Парковая д.13 | | |
|--|----------|------------------------------|--------|-------------------|
| | | Объем | Кол-во | Стоимость |
| <Перечень работ УК> | | | | 189 907,93 |
| 1. Осмотры МКД | | | | 5 371,71 |
| Осмотр вводных электрических щитков | шт. | 1,00 | 1 | 109,09 |
| Осмотр кровли | м2 | 420,20 | 2 | 1 378,26 |
| Осмотр подъездов и конструкций зданий | м2 | 486,22 | 2 | 2 431,10 |
| Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях | м2 | 288,00 | 2 | 1 347,84 |
| Осмотр электротехнических устройств на л/кл | л/кл | 2,00 | 1 | 105,42 |
| 2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы) | | | | 91 700,00 |
| Выполнение работ по смете: ремонт канализационной очистной станции | кол. | 2,00 | 1 | 42 500,00 |
| Техническое и сервисное обслуживание септиков | шт. | 1,00 | 4 | 49 200,00 |
| 3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы) | | | | 4 037,55 |
| Смена ламп светодиодных | шт. | 1,00 | 1 | 331,50 |
| Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения | шт. | 1,00 | 12 | 1 048,68 |
| Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов | шт. | 1,00 | 1 | 1 230,07 |
| Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках | шт. | 2,00 | 1 | 1 427,30 |
| 4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы) | | | | 512,59 |
| Навеска замков на люки, двери | шт. | 1,00 | 1 | 512,59 |
| 7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории | | | | 23 952,72 |
| 7.1 Уборка внутридомового имущества | | | | 20 591,72 |
| Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.) | м2 | 43,30 | 134 | 14 505,50 |
| Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.) | м2 | 43,30 | 14 | 4 934,44 |
| Санитарная обработка мест общего пользования | м2 | 43,30 | 38 | 1 151,78 |
| 7.2 Уборка придомовой территории | | | | 3 361,00 |
| Сезонное выкашивание газонов | м2 | 100,00 | 2 | 780,00 |
| Уборка газонов в теплый период | м2 | 100,00 | 11 | 605,00 |
| Уборка территории | м2/Нед. | 20,00 | 13 | 1 976,00 |
| 8. Прочие услуги | | | | 64 333,36 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств | м2 | 486,22 | 12 | 4 492,68 |
| Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Фornosовское гп, | м³ | 67,20 | 1 | 41 761,44 |
| Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей | м2 | 22,34 | 1 | 64,80 |
| Дератизация подвальных помещений или первых этажей | м2 | 22,00 | 4 | 21,12 |
| Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1 | стояк | 4,00 | 1 | 1 948,00 |
| Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с центральным отоплением) | м2 | 486,22 | 12 | 16 045,32 |
| Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно | | | | |
| Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме | м2 | | 11 | 10 935,20 |
| Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме | м2 | | 2 | |

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Шаризанов В.Р.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.