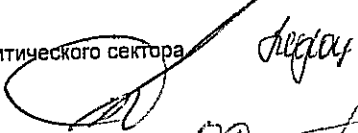


Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Красный Бор п. Вокзальная д.32		
		Объем	Кол-во	Стоимость
				219 226,14
<Перечень работ УК>				4 363,43
1. Осмотры МКД				
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр кровли	м2	333,50	2	1 093,88
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	390,30	2	1 951,50
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	235,80	2	1 103,54
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	105,42
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				2 657,37
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 427,30
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				51 697,58
Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	8,50	1	35 496,34
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	1,00	1	7 259,84
Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8 м	шт.	1,00	1	4 025,48
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	6,20	1	1 962,12
Монтаж деревянных перегородок, обшитых фанерой (8-10мм)	м2	0,80	1	969,77
Смена дверных пружин	шт.	1,00	1	425,14
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	5,00	1	1 375,85
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	1,00	1	183,04
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				25 667,78
Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	шт.	2,00	1	25 667,78
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				25 055,49
7.1 Уборка внутридомового имущества				13 343,91
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	34,50	105	9 056,25
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	34,50	12	3 369,96
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	34,50	38	917,70
7.2 Уборка придомовой территории				8 478,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	2	780,00
Уборка газонов в теплый период	м2	100,00	46	2 530,00
Уборка территории	м2/Нед.	20,00	34	5 168,00
7.4 Прочее				3 233,58
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	3,50	1	3 233,58
8. Прочие услуги				109 784,49
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	390,30	12	3 606,36
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Форносовское гп,	м³	103,00	1	64 009,35
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	15,83	1	45,90
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	15,58	4	14,96
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий период	-	1,00	12	26 799,96
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	4,00	1	1 948,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	7,14	1	240,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. в	7,14	1	240,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с центральным отоплением)	м2	390,30	12	12 879,96
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	778,80
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		2	

Начальник производственно-аналитического сектора  Проценко Т.М.

Управляющий участка Шаризанов В.Р.

Директор Филиала УК  Ротарь О.Б.