

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Новолисино д. Школьная д.15		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				153 532,68
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>5 132,86</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр кровли	м2	366,67	3	1 804,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	415,25	3	3 114,35
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	105,42
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>33 375,75</b>
Выполнение работ по смете: Ремонт освещения в подъездах	кол.	1,00	1	27 239,10
Смена выключателя	шт.	1,00	1	374,99
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	331,50
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	1 048,68
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	3,00	1	2 140,95
Установка светильника светодиодного	шт.	1,00	1	2 240,53
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>30 190,26</b>
Демонтаж бетонной стяжки	м2	0,40	1	300,76
Закрытие ливневых труб фанерой	м2	0,60	1	479,48
Изготовление, установка и окраска скамеек	шт.	2,00	1	8 999,86
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	6,00	1	1 898,82
Ремонт деревянного поручня	м.п.	18,60	1	5 384,70
Ремонт дощатых покрытий	м2	2,50	1	3 042,00
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	4,00	1	8 784,76
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м2	0,30	1	1 299,88
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>32 414,40</b>
Изготовление и установка металлической двери	м2	2,21	1	30 657,94
Ремонт (смена) проушин, петель (сварка)	шт.	1,00	1	833,63
Ремонтные работы по укреплению металлической коробки, рихтовка полотна входной двери (сварочные работы)	шт.	1,00	1	922,83
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>27 698,11</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>14 511,03</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	58,10	53	7 698,25
Генеральная уборка подъездов	м2	58,10	1	2 119,49
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	58,10	7	3 310,51
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	58,10	34	1 382,78
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>12 263,20</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	72,00	2	561,60
Уборка газонов в теплый период	м2	72,00	46	1 821,60
Уборка территории	м2/Нед.	25,00	52	9 880,00
<b>7.4 Прочее</b>				<b>923,88</b>
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	1,00	1	923,88
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>24 721,30</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	622,87	12	5 755,32
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Форносовское гп,	м³	13,50	1	8 389,58
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	Дымоход,	14,16	1	4 640,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	14,29	1	480,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м2	622,88	12	5 456,40
<b>Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно</b>				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		8	1 423,68

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Игнатьев А.В.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.