

Отчет о выполнении договора управления




Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Поги д. Центральная д. 2		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				117 106,32
1. Осмотры МКД				5 577,54
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	2,00	1	702,92
Осмотр кровли	м2	888,00	1	1 456,32
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	651,30	2	3 256,50
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	1,00	1	52,71
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				2 938,22
Смена ламп светодиодных	шт.	3,00	1	994,50
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	713,65
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				2 166,79
Оштукатуривание поверхности	м2	1,70	1	2 166,79
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				5 131,60
Устройство примыканий поверхности кровли	м.п.	5,00	1	5 131,60
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				50 425,89
7.1 Уборка внутридомового имущества				26 757,41
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	59,90	103	15 424,25
Генеральная уборка подъездов	м2	59,90	1	2 185,15
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	59,90	12	5 851,08
Мытье окон	м2	52,70	1	1 096,16
Отмывка особо загрязнённых мест	м2	1,00	1	607,43
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	59,90	38	1 593,34
7.2 Уборка придомовой территории				22 744,60
Сезонное выкашивание газонов	м2	549,40	3	6 427,98
Уборка газонов в теплый период	м2	549,40	46	13 899,82
Уборка территории	м2/Нед.	6,00	53	2 416,80
7.4 Прочее				923,88
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	1,00	1	923,88
8. Прочие услуги				50 866,28
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	651,30	12	6 018,00
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Форносовское гп,	м³	54,40	1	33 806,88
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	8,00	1	3 896,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	14,29	3	1 440,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м2	651,30	12	5 705,40
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	-3 181,07
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		2	

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК

 Проценко Т.М.
 Трофимова Е.А.
 Ротарь О.Б.