

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Поги д. Центральная д. 3		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>150 855,10</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>4 415,06</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	1,00	1	351,46
Осмотр кровли	м2	770,00	1	1 262,80
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	527,80	2	2 639,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	1,00	1	52,71
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>2 606,72</b>
Смена ламп светодиодных	шт.	2,00	1	663,00
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	713,65
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>36 401,54</b>
Выполнение работ по смете: Замена оконных блоков в подъезде №2	кол.	1,00	1	25 910,03
Демонтаж кирпичной кладки	м2	0,50	1	867,16
Оштукатуривание поверхности	м2	5,50	1	7 010,19
Шпатлевка стен, потолков	м2	3,30	1	2 614,16
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>33 854,30</b>
Изготовление и установка металлической двери	м2	2,40	1	33 293,69
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,50	1	560,61
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>42 177,32</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>18 508,84</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	48,80	102	12 444,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	48,80	12	4 766,76
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	48,80	38	1 298,08
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>22 744,60</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	549,40	3	6 427,98
Уборка газонов в теплый период	м2	549,40	46	13 899,82
Уборка территории	м2/Нед.	6,00	53	2 416,80
<b>7.4 Прочее</b>				<b>923,88</b>
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	1,00	1	923,88
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>31 400,16</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	527,81	12	4 876,92
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Форносовское гп,	м³	28,80	1	17 897,76
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	2 922,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	10,71	3	1 080,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м2	527,79	12	4 623,48
<b>Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно</b>				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	-2 714,38
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		2	

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор филиала УК

Проценко Т.М.

Трофимова Е.А.

Ротарь О.Б.