

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Поги д. Центральная д.35		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				381 703,29
1. Осмотры МКД				9 036,24
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр кровли	м2	1 273,00	2	4 175,44
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	939,80	2	4 699,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	1,00	1	52,71
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				9 621,02
Смена выключателя	шт.	2,00	1	749,98
Смена ламп светодиодных	шт.	3,00	1	994,50
Смена отдельных участков внутренней проводки	м.п.	2,00	1	545,60
Смена розетки	шт.	1,00	1	495,05
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	713,65
Установка светильника акустического	шт.	1,00	1	1 059,86
Установка светильника светодиодного	шт.	1,00	1	2 240,53
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	2,00	1	1 591,78
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				217 974,61
Выполнение работ по смете: Ремонт общественного туалета	кол.	1,00	1	217 974,61
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				112 805,20
7.1 Уборка внутридомового имущества				91 531,32
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	199,70	102	50 923,50
Генеральная уборка подъездов	м2	199,70	1	7 285,06
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	199,70	12	19 506,72
Отмывка особо загрязнённых мест	м2	14,00	1	8 504,02
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	199,70	38	5 312,02
7.2 Уборка придомовой территории				20 350,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	550,00	3	6 435,00
Уборка газонов в теплый период	м2	550,00	46	13 915,00
7.4 Прочее				923,88
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	1,00	1	923,88
8. Прочие услуги				32 266,22
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	939,81	12	8 683,80
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Фornosовское гп,	м³	24,70	1	15 349,82
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м2	939,79	12	8 232,60
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	-5 156,35
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		2	

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.