

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.01.2020

Вид работ	Ед. изм.	Рябово п. Березовая аллея д. 4		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				23 868,35
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>161,80</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	1,00	1	52,71
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>2 275,22</b>
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	331,50
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	713,65
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>1 340,11</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>657,00</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	29,20	9	657,00
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>683,11</b>
Уборка газонов в теплый период	м2	68,55	3	113,11
Уборка территории	м2/Нед.	15,00	5	570,00
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>20 091,22</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	270,40	1	208,21
Вывоз стоков со сливом на КТ: Рябовское гп, Трубнокоборское сп	м³	22,00	1	15 722,74
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий период	-	1,00	1	3 416,67
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с центральным отоплением)	м2	270,40	1	743,60
<b>Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно</b>				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		1	39,04
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		1	9 707,36

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Квасова Ю.Л.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.02.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Рябово п. Березовая аллея д. 4		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				226 189,02
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>2 057,20</b>
Осмотр кровли	м2	215,00	2	705,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	270,40	2	1 352,00
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>1 770,27</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	3,00	1	775,77
Смена ламп светодиодных	шт.	3,00	1	994,50
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>183,04</b>
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	1,00	1	183,04
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>336,37</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,30	1	336,37
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>19 376,35</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>9 448,55</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	29,20	96	7 008,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	29,20	7	1 663,83
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	29,20	38	776,72
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>7 895,26</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	68,55	3	802,05
Уборка газонов в теплый период	м2	68,55	43	1 621,21
Уборка территории	м2/Нед.	15,00	48	5 472,00
<b>7.4 Прочее</b>				<b>2 032,54</b>
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	2,20	1	2 032,54
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>202 465,79</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	270,40	11	2 290,31
Вывоз стоков со сливом на КТ: Рябовское гп, Трубникоборское сп	м³	215,80	1	154 225,79
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	1,86	1	5,40
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	2,75	2	1,32
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий период	-	1,00	11	37 583,37
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	5,36	1	180,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с центральным отоплением)	м2	270,40	11	8 179,60
<b>Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно</b>				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		11	441,62
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		1	-9 707,36

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК

Проценко Т.М.

Квасова Ю.Л.

Ротарь О.Б.