

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2019 по 31.12.2019

Вид работ	Ед изм	Чудской Бор д. Совхозная д. 4		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				409 029,84
1. Осмотры МКД				7 981,42
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	103,40
Осмотр кровли	м2	408,00	1	632,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	512,60	1	1 214,86
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	199,84
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 830,92
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				6 808,34
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	2,00	1	942,90
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	0,45	1	478,24
Смена ламп светодиодных	шт.	4,00	1	1 256,88
Смена отдельных участков внутренней проводки	м.п.	1,00	1	258,58
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 165,94
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 705,80
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				2 400,00
Скалывание сосулек	м.п.	80,00	1	2 400,00
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				31 639,26
7.1 Уборка внутридомового имущества				14 877,69
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	49,90	103	12 181,08
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	49,90	7	2 696,61
7.2 Уборка придомовой территории				16 761,57
Сезонное выкашивание газонов	м2	237,00	3	1 180,26
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,25	103	1 962,15
Уборка газонов в теплый период	м2	237,00	39	4 806,36
Уборка территории	м2/Нед.	24,00	51	8 812,80
8. Прочие услуги				360 200,82
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	512,60	12	4 490,40
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Трубнокоборское сп)	м³	66,74	1	58 165,26
Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп, Трубнокоборское сп	м³	94,20	1	50 057,88
Выполнение работ по смете (Инвентаризация мест общего имущества МКД)	шт.	1,00	1	5 432,64
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	1,00	12	225 999,96
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	512,60	12	16 054,68
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		11	108,95

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Федорова Ю.К.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.