

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2019 по 31.12.2019

Вид работ	Ед изм	Георгиевское дер. Георгиевское д. 3		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				146 718,58
1. Осмотры МКД				9 821,70
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	103,40
Осмотр кровли	м2	760,00	1	1 178,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	518,90	2	2 459,58
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	5,00	1	249,80
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 830,92
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 865,82
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	994,08
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 165,94
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 705,80
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				1 126,93
Масляная окраска поверхностей радиаторов и ребристых труб (1 раз)	м2	2,30	1	641,06
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	485,87
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				6 084,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	48,00	1	1 584,00
Скалывание сосулек	м.п.	150,00	1	4 500,00
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				35 433,82
7.1 Уборка внутридомового имущества				16 379,56
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	48,30	104	11 905,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	48,30	12	4 474,56
7.2 Уборка придомовой территории				19 054,26
Сезонное выкашивание газонов	м2	200,00	3	996,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	253	1 927,86
Уборка газонов в теплый период	м2	200,00	39	4 056,00
Уборка территории	м2/Нед.	32,25	52	12 074,40
8. Прочие услуги				89 386,31
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	518,90	12	4 545,60
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Тосненское гп)	м³	47,38	1	29 985,83
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	65,40	1	30 220,68
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	69,60
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	4	23,04
Диагностика внутренних газопроводов	Подъезд	2,00	1	5 088,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,15	стояк	6,00	1	3 201,60
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	518,90	12	16 251,96
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		11	171,30

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Федорова Ю.К.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.