

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2019 по 31.12.2019

Вид работ	Ед изм	Ушаки п. Кирова д.222		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				124 081,26
1. Осмотры МКД				8 427,52
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	103,40
Осмотр кровли	м2	465,00	1	720,75
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	663,55	1	1 572,61
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	199,84
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 830,92
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				11 663,55
Замена нулевой шины	шт.	1,00	1	642,53
Замеры сопротивления изоляции	линия	18,00	1	4 411,98
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	0,50	1	531,38
Смена автомата до 25 А	шт.	1,00	1	953,26
Смена отдельных участков внутренней проводки	м.п.	1,00	1	258,58
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	994,08
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 165,94
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 705,80
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				47 215,67
Демонтаж бетонной стяжки	м2	2,70	1	1 924,26
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	1,00	1	6 881,36
Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8 м	шт.	1,00	1	3 815,62
Изготовление и установка оконных коробок свыше 1м2	шт.	1,00	1	3 539,30
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	4,00	1	9 693,84
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	9,80	1	2 939,80
Масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	5,40	1	4 087,58
Монтаж деревянных перегородок, обшитых фанерой (8-10мм)	м2	2,70	1	3 102,35
Освидетельствование эффективности огнезащитной обработки чердачных помещений	м2	870,00	1	1 983,60
Смена дверных пружин	шт.	1,00	1	402,98
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	4,00	1	1 043,32
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	20,00	1	3 791,80
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м2	шт.	4,00	1	3 489,36
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	3,00	1	520,50
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				307,20
7.4 Прочее				307,20
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	2,00	1	307,20
8. Прочие услуги				56 467,32
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	663,55	12	5 812,68
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Тосненское гп)	м³	44,78	1	28 340,37
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	36,40	1	16 820,07
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	663,55	12	5 494,20
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		11	1 698,77

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Федорова Ю.К.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.