

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2019 по 31.12.2019

Вид работ	Ед изм	Фornosово п. Круговая д.30/17		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				166 745,70
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>11 223,05</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	103,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	5,00	1	1 665,65
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 302,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	468,60	2	2 221,16
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	99,92
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 830,92
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>19 255,56</b>
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	19 255,56
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>4 141,36</b>
Смена ламп светодиодных	шт.	2,00	1	628,44
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	994,08
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 165,94
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 352,90
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>485,87</b>
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	485,87
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>2 456,10</b>
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	1,70	1	56,10
Скалывание сосулек	м.п.	80,00	1	2 400,00
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>31 785,63</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>20 953,93</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	69,18	96	17 215,44
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	69,18	7	3 738,49
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>10 145,50</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	200,00	3	996,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,07	253	1 349,50
Уборка газонов в теплый период	м2	200,00	39	4 056,00
Уборка территории	м2/Нед.	10,00	52	3 744,00
<b>7.4 Прочее</b>				<b>686,20</b>
Вывоз и утилизация шин автомобильных, тонн	тонна	0,04	1	686,20
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>97 398,13</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	468,60	12	7 816,20
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	89,66	1	61 023,49
Выполнение работ по смете (Инвентаризация мест общего имущества МКД)	шт.	1,00	1	4 200,00
Диагностика внутренних газопроводов	Подъезд	1,00	1	2 544,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,15	стояк	6,00	1	3 201,60
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Фornosово)	м2	468,60	12	18 612,84
<b>Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:</b>				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		11	3 514,55
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		11	386,41

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.