

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2019 по 31.12.2019

Вид работ	Ед изм	Новолисино д. Школьная д.15		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				216 199,81
1. Осмотры МКД				12 635,52
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	103,40
Осмотр кровли	м2	550,00	2	1 705,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	622,92	2	2 952,64
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	99,92
Проверка вентканалов квартир	квартир	16,00	3	7 774,56
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				3 512,92
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	994,08
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 165,94
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 352,90
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				88 189,29
Выполнение работ по смете (Утепление чердачного перекрытия скатных кровель)	кол.	1,00	1	74 668,25
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	1,00	1	6 881,36
Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8 м	шт.	1,00	1	3 815,62
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	4,00	1	1 199,92
Освидетельствование эффективности огнезащитной обработки чердачных помещений	м2	78,00	1	177,84
Смена дверных пружин	шт.	1,00	1	402,98
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	4,00	1	1 043,32
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				198,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	6,00	1	198,00
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				3 891,15
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	1,00	1	1 062,76
Смена дверных замков накладных, доводчика	шт.	1,00	1	2 828,39
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				25 906,87
7.1 Уборка внутридомового имущества				10 509,55
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	58,50	53	7 348,21
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	58,50	7	3 161,34
7.2 Уборка придомовой территории				15 397,32
Сезонное выкашивание газонов	м2	72,00	3	358,56
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	1,00	53	4 038,60
Уборка газонов в теплый период	м2	72,00	39	1 460,16
Уборка территории	м2/Нед.	25,00	53	9 540,00
8. Прочие услуги				81 866,06
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	622,92	12	5 456,76
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Тосненское гп)	м³	91,15	1	57 687,03
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	19,40	1	8 964,55
Выполнение работ по смете (Инвентаризация мест общего имущества МКД)	шт.	1,00	1	4 600,00
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	622,92	12	5 157,72
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		11	1 545,78

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Федорова Ю.К.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

