

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2019 по 31.12.2019

Вид работ	Ед изм	Трубников Бор д. Мира д. 3А		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				107 310,41
1. Осмотры МКД				2 850,49
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	103,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	4,00	1	1 332,52
Осмотр кровли	м2	276,00	1	427,80
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	374,20	1	886,85
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	99,92
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				24 255,31
Выполнение работ по смете (Электромонтажные)	кол.	1,00	1	22 412,92
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 165,94
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	676,45
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				957,60
Освидетельствование эффективности огнезащитной обработки чердачных помещений	м2	420,00	1	957,60
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 380,00
Скалывание сосулек	м.п.	46,00	1	1 380,00
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				15 467,71
7.1 Уборка внутридомового имущества				7 273,81
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	21,60	103	5 272,81
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	21,60	12	2 001,00
7.2 Уборка придомовой территории				8 193,90
Сезонное выкашивание газонов	м2	120,00	3	597,60
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,50	103	3 924,30
Уборка территории	м2/Нед.	10,00	51	3 672,00
8. Прочие услуги				62 399,30
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	374,20	12	7 274,40
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Трубниковское сп)	м³	25,47	1	22 197,62
Выполнение работ по смете (Инвентаризация мест общего имущества МКД)	шт.	1,00	1	4 600,00
Диагностика внутренних газопроводов	Подъезд	2,00	1	5 088,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,15	стояк	4,00	1	2 134,40
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	374,20	12	21 104,88
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:				
Услуга по горячей воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 006,49
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	333,17
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	224,76

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК

Проценко Т.М.

Федорова Ю.К.

Ротарь О.Б.