

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2019 по 31.12.2019

Вид работ	Ед изм	Трубников Бор д. Железнодорожная ул. д. 2		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				293 536,28
1. Осмотры МКД				10 350,01
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	103,40
Осмотр кровли	м2	588,00	1	911,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	658,50	1	1 560,65
Проверка вентканалов квартир	квартир	16,00	3	7 774,56
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				1 165,94
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 165,94
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				119 605,78
Выполнение работ по смете (Утепление чердачного перекрытия скатных кровель)	кол.	1,00	1	79 468,34
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	1,00	1	6 881,36
Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8 м	шт.	1,00	1	3 815,62
Изготовление и установка оконных коробок свыше 1м2	шт.	1,00	1	3 539,30
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	4,00	1	9 693,84
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	4,10	1	1 229,92
Масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	5,60	1	4 238,98
Освидетельствование эффективности огнезащитной обработки чердачных помещений	м2	882,00	1	2 010,96
Смена дверных пружин	шт.	1,00	1	402,98
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	4,00	1	1 043,32
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	20,00	1	3 791,80
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м2	шт.	4,00	1	3 489,36
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 346,35
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	10,00	1	330,00
Скалывание сосулек	м.п.	10,00	1	300,00
Установка прижимных планок примыканий	м.п.	1,25	1	716,35
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				39 447,51
Изготовление и установка металлической двери	м2	3,00	1	39 447,51
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				398,40
7.2. Уборка придомовой территории				398,40
Сезонное выкашивание газонов	м2	80,00	3	398,40
8. Прочие услуги				121 222,29
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	658,50	12	5 768,52
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Трубниковское сп)	м³	85,91	1	74 872,27
Вывоз стоков со сливом на КТ: Фornosовское гп, Трубниковское сп	м³	13,30	1	7 067,62
Выполнение работ по смете (Инвентаризация мест общего имущества МКД)	шт.	1,00	1	4 600,00
Диагностика внутренних газопроводов	Подъезд	2,00	1	5 088,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,15	стояк	6,00	1	3 201,60
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	658,50	12	20 624,28
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		11	1 745,16

Начальник производственно-аналитического сектора


 Проценко Т.М.

Управляющий участка



Федорова Ю.К.

Директор Филиала УК



Ротарь О.Б.