

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2019 по 31.12.2019

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д.13		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				152 052,05
1. Осмотры МКД				11 848,98
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	103,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	4,00	1	1 332,52
Осмотр кровли	м2	630,00	2	1 953,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	533,59	2	2 529,22
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	99,92
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 830,92
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				23 783,04
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	2,00	1	735,28
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учетом ГВС)	дом	1,00	1	19 255,56
Смена арматуры: вентиля и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	1	783,88
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	м.п.	2,00	1	3 008,32
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				2 833,06
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	314,22
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 165,94
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 352,90
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				1 783,43
Окраска бетонных (деревянных) полов	м2	0,60	1	194,18
Освидетельствование эффективности огнезащитной обработки чердачных помещений	м2	525,00	1	1 197,00
Ремонт оснований покрытий полов: простильных	м2	0,30	1	392,25
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				32 651,88
7.1 Уборка внутридомового имущества				16 554,15
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	48,28	96	12 014,46
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	48,28	12	4 472,64
Мытье окон	м2	3,40	1	67,05
7.2.Уборка придомовой территории				15 583,08
Сезонное выкашивание газонов	м2	400,00	3	1 992,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,09	253	1 735,08
Уборка газонов в теплый период	м2	400,00	39	8 112,00
Уборка территории	м2/Нед.	10,00	52	3 744,00
7.4 Прочее				514,65
Вывоз и утилизация шин автомобильных, тонн	тонна	0,03	1	514,65
8. Прочие услуги				79 151,66
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	533,59	12	8 900,28
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское п, Красноборское п)	м³	53,14	1	36 167,62
Выполнение работ по смете (Инвентаризация мест общего имущества МКД)	шт.	1,00	1	4 600,00
Диагностика внутренних газопроводов	Подъезд	2,00	1	5 088,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,15	стояк	6,00	1	3 201,60
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	533,59	12	21 194,16
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 051,20
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		11	256,10

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК

Проценко Т.М.

Трофимова Е.А.

Ротарь О.Б.