

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2019 по 31.12.2019

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д. 9		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				143 021,94
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>10 146,88</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	103,40
Осмотр кровли	м2	550,00	2	1 705,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	507,94	2	2 407,64
Осмотр электротехнических устройств на л/кп	л/кп	2,00	1	99,92
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 830,92
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>19 255,56</b>
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	19 255,56
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>2 982,75</b>
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,00	1	189,96
Смена стартера	шт.	1,00	1	273,95
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 165,94
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 352,90
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>1 197,00</b>
Освидетельствование эффективности огнезащитной обработки чердачных помещений	м2	525,00	1	1 197,00
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>409,20</b>
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	12,40	1	409,20
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>31 325,49</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>17 004,96</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	49,60	96	12 342,99
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	49,60	12	4 594,92
Мытье окон	м2	3,40	1	67,05
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>13 805,88</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	300,00	3	1 494,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,09	253	1 735,08
Уборка газонов в теплый период	м2	300,00	39	6 084,00
Уборка территории	м2/Нед.	12,00	52	4 492,80
<b>7.4 Прочее</b>				<b>514,65</b>
Вывоз и утилизация шин автомобильных, тонн	тонна	0,03	1	514,65
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>77 705,06</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	507,94	12	8 472,48
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	53,14	1	36 167,62
Выполнение работ по смете (Инвентаризация мест общего имущества МКД)	шт.	1,00	1	4 600,00
Диагностика внутренних газопроводов	Подъезд	2,00	1	5 088,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,15	стояк	6,00	1	3 201,60
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	507,94	12	20 175,36
<b>Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:</b>				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 061,58
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		11	269,25

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.