

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2019 по 31.12.2019

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Павловское ш.25		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				154 088,14
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>10 259,78</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	103,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	2,00	1	666,26
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 302,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	476,22	2	2 257,28
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	99,92
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 830,92
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>5 959,00</b>
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	2,00	1	942,90
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	0,25	1	265,69
Ремонт соединительной коробки	шт.	1,00	1	733,31
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,00	1	189,96
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	314,22
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	994,08
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 165,94
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 352,90
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>540,64</b>
Закрытие чердачных слуховых окон поликарбонатом	м2	0,30	1	279,81
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	1,00	1	260,83
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>3 913,80</b>
Прочистка вентиляционных каналов	метр	6,00	1	763,80
Скалывание сосулек	м.п.	105,00	1	3 150,00
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>3 719,66</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	3,50	1	3 719,66
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>38 605,34</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>24 280,99</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	71,60	96	17 647,99
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	71,60	12	6 633,00
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>13 638,15</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	275,00	3	1 369,50
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,25	253	4 819,65
Уборка газонов в теплый период	м2	275,00	39	5 577,00
Уборка территории	м2/Нед.	5,00	52	1 872,00
<b>7.4 Прочее</b>				<b>686,20</b>
Вывоз и утилизация шин автомобильных, тонн	тонна	0,04	1	686,20
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>91 089,92</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	476,22	12	7 943,40
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	79,76	1	54 285,44
Выполнение работ по смете (Инвентаризация мест общего имущества МКД)	шт.	1,00	1	4 200,00
Диагностика внутренних газопроводов	Подъезд	1,00	1	2 544,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,15	стояк	6,00	1	3 201,60
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	476,22	12	18 915,48
<b>Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:</b>				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		11	2 705,78
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		11	399,58

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.