

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2019 по 31.12.2019

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Вокзальная д.15		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				292 130,13
1. Осмотры МКД				9 584,23
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	103,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	1,00	1	333,13
Осмотр кровли	м2	700,00	1	1 085,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	460,30	2	2 181,82
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	1,00	1	49,96
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 830,92
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				2 156,61
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	314,22
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 165,94
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	676,45
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				3 510,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	70,00	1	2 310,00
Скалывание сосулек	м.п.	40,00	1	1 200,00
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				32 036,26
7.1 Уборка внутридомового имущества				18 318,95
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	60,80	96	14 985,96
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	60,80	7	3 285,66
Мытье окон	м2	2,40	1	47,33
7.2 Уборка придомовой территории				13 717,31
Сезонное выкашивание газонов	м2	232,40	3	1 157,34
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,03	157	358,91
Уборка газонов в теплый период	м2	232,40	39	4 713,06
Уборка территории	м2/Нед.	20,00	52	7 488,00
8. Прочие услуги				244 843,03
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	460,30	12	4 032,24
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	67,64	1	46 036,47
Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп, Трубноборское сл	м³	72,40	1	38 473,36
Выполнение работ по смете (Инвентаризация мест общего имущества МКД)	шт.	1,00	1	4 200,00
Диагностика внутренних газопроводов	Подъезд	2,00	1	5 088,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	1,00	12	140 000,04
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,15	стояк	6,00	1	3 201,60
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	460,30	12	3 811,32

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.