


Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2019 по 31.12.2019

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Вокзальная д.23		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				67 798,14
1. Осмотры МКД				5 424,93
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	103,40
Осмотр кровли	м2	480,00	2	1 488,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	296,20	2	1 403,98
Проверка вентканалов квартир	квартир	5,00	3	2 429,55
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				1 165,94
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 165,94
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				4 129,76
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	2,40	1	719,95
Освидетельствование эффективности огнезащитной обработки чердачных помещений	м2	720,00	1	1 641,60
Ремонт деревянного поручня	м.п.	1,40	1	384,17
Ремонт дощатых покрытий	м2	1,20	1	1 384,04
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				17 797,70
7.1 Уборка внутридомового имущества				9 905,79
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	30,60	96	7 542,32
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	30,60	7	1 653,61
Мытье окон	м2	6,80	1	134,10
Отмывка особо загрязнённых мест	м2	1,00	1	575,76
7.2 Уборка придомовой территории				7 891,91
Сезонное выкашивание газонов	м2	150,00	3	747,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,03	157	358,91
Уборка газонов в теплый период	м2	150,00	39	3 042,00
Уборка территории	м2/Нед.	10,00	52	3 744,00
8. Прочие услуги				39 279,81
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	296,20	12	2 594,76
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	38,82	1	26 421,29
Выполнение работ по смете (Инвентаризация мест общего имущества МКД)	шт.	1,00	1	4 200,00
Диагностика внутренних газопроводов	Подъезд	1,00	1	2 544,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,15	стояк	2,00	1	1 067,20
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	296,20	12	2 452,56

Начальник производственно-аналитического сектора  Проценко Т.М.Управляющий участка  Трофимова Е.А.Директор Филиала УК  Ротарь О.Б.