

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2020 по 31.12.2020

Вид работ	Ед. изм.	Точно г. Боярова д.33		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				245 959,91
1. Осмотры МКД				5 499,46
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	109,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	2,00	1	702,92
Осмотр кровли	м2	501,00	2	1 643,28
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	381,70	2	1 908,50
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	231,40	2	1 082,96
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	1,00	1	52,71
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				38 182,76
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	25,00	1	7 848,50
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	20 314,62
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	1,00	12	10 019,64
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				2 992,40
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	1 048,68
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 230,07
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	713,65
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				336,37
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,30	1	336,37
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				73 279,78
7.1 Уборка внутридомового имущества				11 377,02
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	29,80	103	7 673,50
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	29,80	12	2 910,84
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	29,80	38	792,68
7.2 Уборка придомовой территории				36 958,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	890,00	3	10 413,00
Уборка газонов в теплый период	м2	890,00	46	22 517,00
Уборка территории	м2/Нед.	10,00	53	4 028,00
7.4 Прочее				24 944,76
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	27,00	1	24 944,76
8. Прочие услуги				125 669,14
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	381,70	12	6 733,20
Выполнение работ по смете: экспертиза кровли и фасада	кол.	1,00	1	88 000,00
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	4,66	1	13,50
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	4,58	4	4,40
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	4,00	1	1 948,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	7,14	1	240,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. в	7,14	1	240,00
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (Точно)	м2	381,70	12	28 490,04
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 310,61

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Иванова Е.С.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.