

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Трубников Бор д. Озерная 48	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			111 612,38
1. Осмотры МКД			6 722,39
Осмотр кровли	м2	533,00	714,22
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	931,70	1 909,99
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	410,00	787,20
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	410,00	787,20
Проверка вентканалов квартир	квартир	18,00	2 523,78
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			22 241,24
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	шт.	3,00	607,17
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	318,24
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	2,00	543,58
Смена внутренних трубопроводов канализации d до 100мм	метр	1,50	1 652,22
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	метр	2,50	2 451,85
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			305,60
Смена ламп накаливания	шт.	4,00	305,60
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			16 933,17
Изготовление и установка люков	шт.	1,00	1 001,56
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	0,80	209,27
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	7,00	1 612,80
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м2	5,50	14 109,54
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			919,96
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	1,00	919,96
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			10 014,42
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 255,00	6 672,75
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	372,00	1 982,76
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	143,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	5,50	362,77
Уборка газонов в летний период	м2	1 500,00	675,00
Уборка территории в зимний период	м2	6,00	78,18
Уборка территории в летний период	м2	204,00	99,96
8. Прочие услуги			54 475,60
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	4 658,50	6 521,90
Вывоз ТБО (Трубникоборское сп)	м³	41,35	27 291,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	820,00	180,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Трубникоборское сп)	м³	1,72	1 522,20
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	4 658,50	18 960,10

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Головкина А.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.