

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Парковая д.15		
		кол-во	период	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>213 510,47</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>8 736,73</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	186,18
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 176,00
Осмотр общедомового имущества в квартирах	квартир	1,00	1	299,91
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	475,84	2	2 027,08
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	342,00	2	1 368,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	179,88
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 499,68
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>11 788,40</b>
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	3,00	1	2 037,90
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	4,00	1	3 677,00
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	6,00	1	6 073,50
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>4 535,22</b>
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	2,00	1	2 099,30
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 435,92
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>907,03</b>
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	437,41
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	2,00	1	469,62
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>105,25</b>
Скалывание сосулек	п.м.	5,00	1	105,25
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>28 777,32</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	43,70	103	9 587,36
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	43,70	12	3 644,64
Мытье окон	м2	4,00	1	71,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	447,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 728,72
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	67	3 149,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	40,00	15	8 130,00
Уборка территории в летний период	м2	40,00	99	2 019,60
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>158 660,52</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	475,84	12	3 768,60
Вывоз стоков со сливом на КТ: Госненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	82,80	1	34 444,80
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	77,96	1	40 808,94
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	2	149,76
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	4	22,08
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	1,00	12	50 880,96
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	6,61	1	4 594,35
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,2	стояк	4,00	1	2 102,40
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	475,84	1	5 258,03
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	475,84	12	3 211,96
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	475,84	12	13 418,64

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

Управляющий участка

Скоробогатов А.Г.

Начальник производственно-аналитического сектора

Дортман Ю.Е.