

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Парковая д.17		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				111 534,93
1. Осмотры МКД				6 365,80
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	179,02
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 125,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	363,82	2	1 491,66
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	300,30	2	1 153,16
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	2	2 243,36
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				4 204,13
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	1,00	1	653,17
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	4,00	1	3 550,96
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 360,74
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 342,20
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				1 001,11
Восстановление кирпичной кладки прямиков или оголовков выгребных ям	м³	0,10	1	1 001,11
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 547,03
Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли	чел/час	1,00	1	919,96
Промазка фальцев и свищей в кровельном покрытии мастикой	метр	1,00	1	19,87
Скалывание сосулек	п.м.	30,00	1	607,20
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				19 549,98
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	41,50	102	8 677,69
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	41,50	11	2 433,20
Мытье окон	м2	4,00	1	68,28
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	429,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 662,21
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	37	1 665,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	20,00	15	3 909,00
Уборка территории в летний период	м2	20,00	72	705,60
8. Прочие услуги				74 506,14
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	363,82	12	2 750,52
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	90,00	1	36 000,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	46,79	1	22 646,36
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	72,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	5,28
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,74	1	1 778,26
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1	1 386,96
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	363,82	12	9 866,76