

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Фornosово п. Павловское ш.21		
		кол-во	период	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>150 675,30</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>8 408,34</b>
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 176,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	465,45	2	1 982,82
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 249,52
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>25 040,22</b>
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	18,00	1	4 822,02
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	17 334,94
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	2,00	1	1 411,38
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	0,50	1	459,63
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	1,00	1	1 012,25
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>565,76</b>
Смена ламп светодиодных	шт.	2,00	1	565,76
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>10 625,92</b>
Масляная окраска ранее окрашенных стен	м2	19,50	1	4 892,94
Окраска стен водоземлюсионной краской	м2	3,00	1	595,53
Шпатлевка стен, потолков	м2	7,60	1	5 137,45
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>34 258,47</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	71,63	101	15 409,80
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	71,63	12	5 973,96
Отмывка особо загрязнённых мест	м2	1,00	1	518,33
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	1,00	1	138,28
Сезонное выкашивание газонов	м2	300,00	3	1 341,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,25	252	4 321,80
Уборка газонов в летний период	м2	300,00	38	5 358,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	5,00	15	1 016,25
Уборка территории в летний период	м2	5,00	71	181,05
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>71 776,59</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	465,45	12	6 981,72
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	78,30	1	40 986,92
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	9,55	1	6 637,83
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	6,00	1	3 942,00
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	465,45	1	5 143,22
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	465,45	12	4 026,18
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	465,45	12	595,76
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Фornosово	м2	465,45	12	3 462,96

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора

Ротарь О.Б.

Трофимова Е.А.

Дортман Ю.Е.