

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Павловское ш.21		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				161 776,11
1. Осмотры МКД				11 158,05
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	7,00	1	2 189,60
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 226,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	465,45	2	2 075,90
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	93,82
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 475,24
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				22 732,22
Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 110 мм	шт.	4,00	1	3 963,32
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	18 080,34
Смена внутренних трубопроводов канализации d до 110мм	метр	0,50	1	688,56
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				3 474,06
Замеры сопротивления изоляции	линия	10,00	1	2 301,50
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	1	77,78
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				2 067,77
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	53,00	1	1 409,27
Скалывание сосулек	м.п.	30,00	1	658,50
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				997,90
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	1,00	1	997,90
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				34 861,25
7.1 Уборка внутридомового имущества				21 614,40
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	71,63	100	15 901,88
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	71,63	11	5 712,52
7.2 Уборка придомовой территории				11 617,04
Сезонное выкашивание газонов	м2	300,00	1	465,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,25	254	4 543,44
Уборка газонов в теплый период	м2	300,00	33	4 851,00
Уборка территории	м2/Нед.	5,00	52	1 757,60
7.4 Прочее				1 629,81
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	11,30	1	1 629,81
8. Прочие услуги				86 484,86
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	465,45	12	7 316,88
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	82,00	1	55 809,98
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	6,00	1	4 104,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 489,72
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	393,68
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	465,45	12	17 370,60

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.