

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Фornosово п. Павловское ш.23		
		кол-во	период	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>173 381,57</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>10 602,21</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	5,00	1	1 564,00
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 226,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	481,09	2	2 145,66
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	93,82
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 475,24
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>18 080,34</b>
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	18 080,34
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>10 524,18</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	15,00	1	3 452,25
Смена автомата трехфазного до 100 А	шт.	1,00	1	3 647,38
Смена ламп светодиодных	шт.	3,00	1	885,12
Смена патрона	шт.	1,00	1	174,33
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 270,32
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>1 686,34</b>
Демонтаж кирпичной кладки	м2	0,80	1	1 234,86
Ремонт дощатых покрытий	м2	0,20	1	216,59
Ремонт кирпичной кладки стен	м2	0,10	1	234,89
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>1 988,00</b>
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	50,00	1	1 329,50
Скалывание сосулек	м.п.	30,00	1	658,50
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>30 972,26</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>21 780,41</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	72,18	100	16 024,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	72,18	11	5 756,41
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>7 187,04</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	50,00	1	77,50
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,25	254	4 543,44
Уборка газонов в теплый период	м2	50,00	33	808,50
Уборка территории	м2/Нед.	5,00	52	1 757,60
<b>7.4 Прочее</b>				<b>2 004,81</b>
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	13,90	1	2 004,81
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>99 528,24</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	481,09	12	7 562,76
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	100,00	1	68 060,96
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	6,00	1	4 104,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 471,24
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	375,00
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Фornosово)	м2	481,09	12	17 954,28

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.