

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Точно г. Рабочая д.10	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>598 570,76</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>24 028,50</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	3,00	268,53
Осмотр кровли	м2	1 755,00	2 351,70
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	6 087,45	12 479,27
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1 400,00	2 688,00
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1 400,00	2 688,00
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2	1 400,00	2 688,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	20,00	865,00
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>79 002,08</b>
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	22,50	5 795,78
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	15,00	62 929,95
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	15,00	10 276,35
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>15 992,91</b>
Смена ламп накаливания	шт.	10,00	764,00
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	15,00	1 075,65
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	3,00	3 027,81
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	19,00	11 125,45
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>			<b>2 957,31</b>
Навеска замков на люки, двери	шт.	5,00	1 381,00
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	шт.	1,00	762,82
Укрепление коробок чердачных люков и выходов на кровлю	шт.	1,00	813,49
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>			<b>459,98</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	0,50	459,98
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>179 062,37</b>
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5 эт.)	м2	16 627,20	34 085,76
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	41 687,20	85 458,76
Генеральная уборка подъездов	м2	649,40	19 436,54
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	2 597,60	13 845,20
Мытье окон	м2	216,00	3 687,12
Сезонное выкашивание газонов	м2	1 363,50	1 949,81
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	27,00	1 780,92
Уборка газонов в летний период	м2	29 997,00	13 498,66
Уборка территории в зимний период	м2	156,00	2 032,68
Уборка территории в летний период	м2	6 708,00	3 286,92
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>297 067,61</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	30 437,25	42 612,15
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	187,53	82 513,20
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1 561,60	343,56
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	16,91	9 976,90
Услуги управления МКД	м2	30 437,25	161 621,80

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Пасько В.Н.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.