

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Пельгорское п. Рычина д.13	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			129 880,23
1. Осмотры МКД			6 639,49
Осмотр кровли	м2	394,20	528,23
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	892,10	1 828,81
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальной помещении	м2	348,45	669,02
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	348,45	669,02
Проверка вентканалов квартир	квартир	21,00	2 944,41
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			69 138,11
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	1,00	202,39
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	4,00	2 470,00
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	3,00	2 663,22
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	7,00	37 151,10
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных) или полотенцесушителей (без материала)	шт.	1,00	2 249,30
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	5,00	20 976,65
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			946,30
Смена ламп накаливания	шт.	3,00	229,20
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	10,00	717,10
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			919,96
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	1,00	919,96
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			21 670,73
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	6 133,60	12 573,88
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	697,00	3 715,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	21,60	1 424,73
Уборка газонов в летний период	м2	5 742,00	2 583,90
Уборка территории в зимний период	м2	39,70	517,29
Уборка территории в летний период	м2	1 746,80	855,93
8. Прочие услуги			30 565,64
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	4 460,50	5 352,60
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	22,45	11 359,70
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	1,55	1 051,69
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	4 460,50	12 801,65

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Квасова Ю.Л.

Крутяков Ю.А.