

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Пельгорское п. Рычина д. 9	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			67 912,86
1. Осмотры МКД			6 229,53
Осмотр кровли	м2	993,00	1 330,62
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	885,02	1 814,29
Проверка вентканалов квартир	квартир	22,00	3 084,62
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			13 774,06
Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 100мм	шт.	1,00	917,93
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	5,00	919,95
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	36,00	9 273,24
Поиск и выявление неисправностей в системах водоснабжения ГВС/ХВС	чел/ча	0,50	459,98
Смена внутренних трубопроводов канализации d до 100мм	метр	2,00	2 202,96
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			358,55
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			2 329,80
Закрытие ливневых труб фанерой	м2	0,90	553,78
Навеска замков на люки, двери	шт.	2,00	552,40
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	2,00	460,80
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	шт.	1,00	762,82
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)			124,22
Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных материалов	м2	1,60	124,22
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			919,96
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	1,00	919,96
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			6 996,82
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 419,00	4 958,95
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,70	705,77
Уборка газонов в летний период	м2	1 525,00	686,25
Уборка территории в зимний период	м2	19,50	254,09
Уборка территории в летний период	м2	799,50	391,76
8. Прочие услуги			37 179,92
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	4 425,10	5 310,10
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	34,00	17 204,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	885,80	194,88
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	2,61	1 770,89
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	4 425,10	12 700,05

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Квасова Ю.Л.

Крутяков Ю.А.