

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Шаронова д. 5	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			166 223,40
1. Осмотры МКД			9 937,59
Осмотр кровли	м2	780,00	1 045,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	1 526,40	3 129,12
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	515,00	988,80
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	515,00	988,80
Проверка вентканалов квартир	кварти	27,00	3 785,67
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			42 082,24
Поиск и выявление неисправностей в системах водоснабжения ГВС/ХВС	чел/ча	0,10	92,00
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/ча	1,00	919,96
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	5,00	20 976,65
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			306,39
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/ча	0,25	229,99
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	76,40
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			23 951,91
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	6 085,80	12 475,90
Генеральная уборка подъездов	м2	144,90	4 336,86
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	579,60	3 089,28
Мытье окон	м2	15,00	256,05
Сезонное выкашивание газонов	м2	200,00	286,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	18,36	1 211,02
Уборка газонов в летний период	м2	4 000,00	1 800,00
Уборка территории в зимний период	м2	15,00	195,45
Уборка территории в летний период	м2	615,00	301,35
8. Прочие услуги			89 945,27
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	7 632,00	10 684,80
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	83,22	40 278,48
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	515,00	113,30
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	7,22	4 685,78
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	9,00	3 120,66
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	7 632,00	31 062,25

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Трофимова Е.А.

Крутяков Ю.А.