

**Отчет о выполнении договора управления**  
**Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015**

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Шаронова д. 7	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>162 963,70</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>15 647,55</b>
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	8,00	2 306,96
Осмотр кровли	м2	780,00	1 045,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	3 809,10	7 808,67
Проверка вентканалов квартир	квартир	32,00	4 486,72
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>45 821,16</b>
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	1,00	617,50
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 50 мм	шт.	1,00	2 755,27
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	метр	1,00	887,74
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	0,50	490,37
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	5,00	20 976,65
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>5 383,68</b>
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	12,00	4 925,28
Смена ламп накаливания	шт.	6,00	458,40
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>			<b>276,20</b>
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	276,20
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>			<b>2 517,54</b>
Устройство примыканий поверхности кровли	п.м.	3,00	2 517,54
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>18 489,05</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	5 836,50	11 964,84
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	648,50	3 456,50
Мытье окон	м2	12,00	204,84
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	143,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	18,36	1 211,02
Уборка газонов в летний период	м2	2 200,00	990,00
Уборка территории в зимний период	м2	15,00	195,45
Уборка территории в летний период	м2	660,00	323,40
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>74 828,52</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	6 348,50	8 887,90
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	68,14	32 979,76
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	490,00	107,80
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	6,00	3 894,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	9,00	3 120,66
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	6 348,50	25 838,40

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Трофимова Е.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.