

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Школьная д.10	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			112 781,61
1. Осмотры МКД			4 076,00
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	кварт	2,00	576,74
Осмотр кровли	м2	550,00	737,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	526,70	1 079,74
Проверка вентканалов квартир	кварт	12,00	1 682,52
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			21 269,09
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	1,00	617,50
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	12,00	2 207,88
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	6,00	1 545,54
Поиск и выявление неисправностей в системах водоснабжения ГВС/ХВС	чел/ча	0,25	229,99
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			7 126,33
Замеры сопротивления изоляции	линия	16,00	3 394,88
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	6,00	2 462,64
Сверление отверстий для прохода кабеля	шт.	1,00	165,59
Смена выключателя	шт.	1,00	289,67
Смена ламп накаливания	шт.	2,00	152,80
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	1,00	660,75
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			828,60
Навеска замков на люки, двери	шт.	3,00	828,60
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			1 103,95
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	1,20	1 103,95
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			16 319,76
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 232,00	4 575,60
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	248,00	1 321,85
Сезонное выкашивание газонов	м2	250,00	357,50
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м ³	5,00	3 169,60
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	9,72	641,13
Уборка газонов в летний период	м2	5 750,00	2 587,50
Уборка территории в зимний период	м2	12,00	156,36
Уборка территории в летний период	м2	528,00	258,72
Уборка чердаков от мусора	м2	350,00	3 251,50
8. Прочие услуги			62 057,88
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	2 633,50	3 160,20
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м ³	24,11	11 669,24
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	525,00	28 875,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	8 000,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м ³	2,17	1 408,33
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1 386,96
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	2 633,50	7 558,15

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"
 Управляющий МКД
 Ведущий инженер

Ротарь О.Б.
 Трофимова Е.А.
 Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.