

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Школьная д.12	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>163 519,43</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>4 108,47</b>
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	кварти	2,00	576,74
Осмотр кровли	м2	550,00	737,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	542,54	1 112,21
Проверка вентканалов квартир	кварти	12,00	1 682,52
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>16 668,18</b>
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>3 624,08</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	16,00	3 394,88
Смена ламп накаливания	шт.	3,00	229,20
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>			<b>43 550,17</b>
Демонтаж бетонной стяжки	м2	7,00	4 318,51
Демонтаж кирпичной кладки	м2	1,40	2 071,92
Масляная окраска ранее окрашенных стен	м2	6,20	1 507,78
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	276,20
Ремонт деревянных ступеней	ступен	5,00	7 064,80
Ремонт кирпичной кладки стен	м2	1,40	2 891,57
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м2	7,30	18 727,20
Устройство цементной стяжки до 20 мм	м2	5,20	5 899,76
Шпатлевка стен, потолков	м2	1,20	792,43
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>			<b>6 439,72</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	7,00	6 439,72
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>16 062,84</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 308,50	4 732,44
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	256,50	1 367,15
Сезонное выкашивание газонов	м2	75,00	107,25
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	6,00	3 803,52
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	9,72	641,13
Уборка газонов в летний период	м2	1 725,00	776,25
Уборка территории в зимний период	м2	40,00	521,20
Уборка территории в летний период	м2	1 760,00	862,40
Уборка чердаков от мусора	м2	350,00	3 251,50
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>73 065,97</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	2 712,70	3 255,25
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	26,70	12 922,80
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	525,00	28 875,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	17 289,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,39	1 551,11
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1 386,96
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	2 712,70	7 785,45

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Трофимова Е.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.