

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Школьная д.12 "Форн"		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				217 008,91
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>9 500,96</b>
Осмотр кровли	м2	550,00	2	1 606,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	542,54	2	2 419,72
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 475,24
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>21 384,77</b>
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	2,00	1	1 417,02
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	8,00	1	1 596,64
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	18 080,34
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	1,00	1	290,77
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>3 760,18</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	16,00	1	3 682,40
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	1	77,78
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>35 296,32</b>
Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	9,00	1	33 450,66
Смена дверных пружин	шт.	1,00	1	378,38
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	2,00	1	489,82
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	6,00	1	977,46
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>2 857,87</b>
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	50,00	1	1 329,50
Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли	чел/час	1,00	1	997,90
Укрепление металлического покрытия парапета и др. металлических элементов кровли	метр	1,70	1	530,47
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>17 519,30</b>
Заделка продухов металлической решеткой (подвалы, чердаки)	м2	2,00	1	17 519,30
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>50 964,26</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>19 939,66</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	51,32	104	11 848,72
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	51,32	12	4 464,84
Мытье окон	м2	5,30	1	98,10
Уборка чердаков от мусора	м2	350,00	1	3 528,00
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>23 191,64</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	360,00	3	1 674,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,09	254	1 635,64
Уборка газонов в теплый период	м2	360,00	33	5 821,20
Уборка территории	м2/Нед.	40,00	52	14 060,80
<b>7.4 Прочее</b>				<b>7 832,96</b>
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	8,70	1	1 254,80
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	8,00	1	6 578,16
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>75 725,25</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	542,54	12	8 528,76
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	63,00	1	42 878,43
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	4,00	1	2 736,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 074,18
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	260,28
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	542,54	12	20 247,60

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.