

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Новолисино д. Школьная д.15 "Новолисино"		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				161 109,47
1. Осмотры МКД				10 950,10
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	179,02
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	11,00	1	3 172,07
Осмотр кровли	м2	550,00	2	1 474,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	622,97	2	2 554,18
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	8,00	1	346,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	7,00	2	3 224,83
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				19 506,25
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	0,50	1	459,98
Ремонт соединительной коробки	шт.	1,00	1	634,77
Смена автомата однофазного 63 А	шт.	2,00	1	1 527,66
Смена автомата однофазного 100 А	шт.	3,00	1	2 931,30
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	1	76,40
Смена отдельных участков внутренней проводки	п.м.	22,00	1	4 877,18
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	860,52
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	2,00	1	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	8,00	1	4 684,40
Установка сжима	шт.	3,00	1	1 435,50
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				552,40
Навеска замков на люки, двери	шт.	2,00	1	552,40
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				967,98
Устройство примыканий кровли к вытяжным трубам на скатных кровлях	п.м.	1,00	1	967,98
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				919,96
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	1,00	1	919,96
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				3 166,08
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	1,00	48	3 166,08
8. Прочие услуги				125 046,70
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	622,97	12	4 709,64
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	14,40	1	5 760,00
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	106,27	1	46 758,80
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	78,00	1	4 290,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	1,00	1	56 500,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	4,31	1	2 542,90
Услуги управления в Тосно	м2	622,97	12	4 485,36