

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Новолисино д. Школьная д.15 "Новолисино"		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				144 428,85
1. Осмотры МКД				11 969,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр кровли	м2	550,00	2	1 606,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	622,92	2	2 778,22
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	187,64
Проверка вентканалов квартир	квартир	16,00	3	7 300,32
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				10 632,19
Замеры сопротивления изоляции	линия	21,00	1	4 833,15
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	0,20	1	199,58
Смена ламп светодиодных	шт.	2,00	1	590,08
Смена розетки	шт.	1,00	1	440,60
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	11	933,36
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 540,64
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				972,38
Постановка заплат кровли из оцинкованной стали	м2	0,75	1	972,38
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				41 614,72
7.1 Уборка внутридомового имущества				14 274,62
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	58,50	53	6 883,11
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	58,50	7	2 968,91
Уборка чердаков от мусора	м2	438,75	1	4 422,60
7.2 Уборка придомовой территории				13 967,59
Сезонное выкашивание газонов	м2	72,00	2	223,20
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	1,00	53	3 792,15
Уборка газонов в теплый период	м2	72,00	33	1 164,24
Уборка территории	м2/Нед.	25,00	52	8 788,00
7.4 Прочее				13 372,51
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	7,20	1	1 038,46
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	15,00	1	12 334,05
8. Прочие услуги				79 240,29
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	622,92	12	5 083,08
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Тосненское гп)	м³	89,13	1	56 408,61
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	14,40	1	6 248,02
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	1,00	12	6 000,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	641,78
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	622,92	12	4 858,80

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Антонова М.С.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

