

Отчет о выполнении договора управления

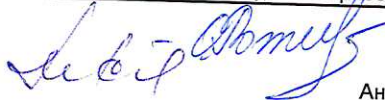

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Новолисино д. Школьная д.15 "Новолисино"		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				160 271,45
1. Осмотры МКД				11 193,00
Осмотр кровли				11 193,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	550,00	2	1 540,00
Проверка вентканалов квартир	м2	622,92	2	2 653,64
	квартир	16,00	3	6 999,36
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				2 545,63
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении				2 545,63
Смена автомата однофазного 100 А	чел/час	0,25	1	239,19
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	1 128,60
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	1	282,88
	шт.	1,00	12	894,96
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				20 794,62
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,4 м	шт.	1,00	1	5 609,04
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	1,00	1	6 194,99
Изготовление и установка дверной коробки 2*1,2 м	шт.	1,00	1	3 870,77
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	6,30	1	1 701,32
Смена дверных пружин	шт.	1,00	1	362,78
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	6,00	1	1 408,86
Смена дверных шпингалетов	шт.	2,00	1	1 646,86
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				287,03
Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли				287,03
	чел/час	0,30	1	287,03
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				19 182,79
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	58,50	51	6 354,87
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	58,50	7	2 846,06
Сезонное выкашивание газонов	м2	72,00	3	321,84
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	1,00	51	3 498,60
Уборка газонов в летний период	м2	72,00	38	1 285,92
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	25,00	13	4 403,75
Уборка территории в летний период	м2	25,00	37	471,75
8. Прочие услуги				106 268,38
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств				106 268,38
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м2	622,92	12	4 933,56
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	10,80	1	4 492,80
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	м³	66,17	1	31 609,41
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	-	1,00	12	54 900,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м³	5,05	1	3 200,18
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	622,92	12	2 497,91
	м2	622,92	12	4 634,52

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора

Ротарь О.Б.

Антонова М.С.

Дортман Ю.Е.