

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Пельгорское п. Школьная д. 4 "Рябово"		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				174 170,27
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>11 773,03</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр кровли	м2	543,00	2	1 585,56
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	640,14	2	2 855,02
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	378,00	2	1 572,48
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	187,64
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 475,24
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>21 992,08</b>
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	14,00	1	3 911,74
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	18 080,34
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>4 568,78</b>
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	11	933,36
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 540,64
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>1 100,00</b>
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	10,00	1	265,90
Скалывание сосулек	м.п.	38,00	1	834,10
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>299,37</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,30	1	299,37
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>48 969,15</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>23 264,22</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	73,70	103	16 852,26
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	73,70	12	6 411,96
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>24 637,62</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	235,00	3	1 092,75
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	254	1 817,40
Уборка газонов в теплый период	м2	235,00	33	3 799,95
Уборка территории	м2/Нед.	51,00	52	17 927,52
<b>7.4 Прочее</b>				<b>1 067,31</b>
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	7,40	1	1 067,31
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>85 467,86</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	640,14	12	10 062,96
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Рябовское гп)	м³	65,04	1	45 818,76
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	321,10	4	256,88
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,3	стояк	6,00	1	3 556,80
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 498,02
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	384,36
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форново)	м2	640,14	12	23 890,08

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Квасова Ю.Л.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

