

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Школьная д. 8 "Форн"		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				152 712,67
1. Осмотры МКД				9 238,71
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	93,09
Осмотр кровли	м2	550,00	2	1 540,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	510,85	2	2 176,22
Осмотр электротехнических устройств на л/кп	шт.	4,00	1	179,88
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 249,52
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				31 206,92
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	2,00	1	1 358,60
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	24,00	1	6 429,36
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	17 334,94
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	1	705,69
Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	1,00	1	5 378,33
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 222,34
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,00	1	171,01
Смена ламп светодиодных	шт.	2,00	1	565,76
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 049,65
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 435,92
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				279,35
Приварка недостающих проушин для навесных замков,дверных ручек	шт.	1,00	1	279,35
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				27 411,06
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	48,40	102	10 515,41
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	48,40	12	4 036,56
Мытье окон	м2	3,40	1	60,35
Сезонное выкашивание газонов	м2	350,00	3	1 564,50
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,09	252	1 555,84
Уборка газонов в летний период	м2	350,00	37	6 086,50
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	15,00	15	3 048,75
Уборка территории в летний период	м2	15,00	71	543,15
8. Прочие услуги				80 354,29
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	510,85	12	7 662,72
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	71,58	1	37 469,27
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	7,61	1	5 289,42
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	4,00	1	2 628,00
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	510,85	1	5 644,89
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	510,85	12	2 942,52
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	510,85	12	449,51
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	510,85	12	18 267,96

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора



Ротарь О.Б.

Трофимова Е.А.



Дортман Ю.Е.